

ANTALYA AKSU BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
İLAN
ÇAY BAHÇESİ KİRALAMA İŞİ

- 1- Aksu ilçesi Çalkaya Mahallesi Mevlana Caddesi No:7 adresine kayıtlı park içerisinde bulunan yapının , (kapalı alan 56,70 m2, çatılı sundurma dahil toplam 166 m2'lik alan)10 yıllık süre ile kiraya verilmesi işi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'nci maddesine göre açık teklif usulü ile ihale edilecektir İhale 23/03/2026 Pazartesi Günü saat 10:00'da Antalya ili Aksu İlçesi Çalkaya mahallesi 28110 Sokak no:6 adresinde bulunan Belediye Binası Meclis toplantı salonunda ihale komisyonu huzurunda yapılacaktır.
- 2- İhaleye ilişkin şartname ve ekleri Antalya Aksu Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nde görülebilirler ve 10.000,00-TL karşılığında temin edebilirler. İhaleye iştirak edecek olanların ihale dokümanı satın almaları zorunludur.
- 3- İşin tahmin edilen Bedeli 1 yıl için KDV hariç **360.000,00-TL(üç yüz altmış bin Türk lirası)** olup; Geçici teminat bedeli ise, 10 yıllık toplam 3.600.000,00-TL üzerinden tahmin edilen bedelin % 3 oranına isabet eden tutar olan **108.000,00-TL' (yüz sekiz bin Türk lirası)** dir.
- 4- İhaleye katılacak olan istekliler aşağıda ihale için istenen belgeleri eksiksiz olarak hazırlayacak ve başvuru dilekçesine ekleyerek ihale dosyasını 18/03/2026 Çarşamba Günü Saat 17:00' ye kadar Çalkaya Mahallesi 28110 Sokak no:6 adresinde Belediye Hizmet Binasında bulunan Emlak İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.
- 5- İHALEYE KATILACAKLARDAN İSTENEN BELGELER (İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI):
 - 5.1.Gerçek kişiler için:
 - 5.1.1.T.C. Kimlik Kartı fotokopisi,
 - 5.1.2.Tebliğat için yazılı adres gösterilmesi, elektronik posta adresi ve varsa e- tebligat adresi, SMS için cep telefonu numarası,
 - 5.1.3.2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve diğer kanunlar gereğince yasaklı/cezalı olmadığına dair beyanı
 - 5.1.4.İhale ile ilgili geçici teminatın ödendiğine ilişkin makbuz veya süresiz olmak üzere teminat mektubu aslı,
 - 5.1.5. Aksu Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden Belediyeye borcu olmadığına dair ihale ilan tarihinden sonra alınmış belgenin aslı,
 - 5.1.6.Bir başkası adına iştirak edeceklerin geçerliliği olan noter tasdikli vekâletnameleri,
 - 5.2.Tüzel kişiler için:
 - 5.2.1.Tüzel kişinin Ana Sözleşmesi veya Tüzüğü veya Ticaret Sicil Gazetesi
 - 5.2.2.İhalede temsile yetkilendirilen kişiye ait şirketi temsil etme yetkisi ve yetkilinin noter tasdikli geçerliliği devam eden imza sirküleri aslı,
 - 5.2.3.İhaleye katılanın vekâleten katılması halinde vekâletname aslı ve vekil imza sirküleri aslı,
 - 5.2.4.Ortak girişim olması halinde geçerliliği noter tasdikli ortak girişim beyannamesi,
 - 5.2.5.Tebliğat için yazılı adres gösterilmesi, elektronik posta adresi ve varsa e- tebligat adresi, SMS için cep telefonu numarası,
 - 5.2.6. 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve diğer kanunlar gereğince yasaklı/cezalı olmadığına dair beyanı,
 - 5.2.7. İhale ile ilgili geçici teminatın ödendiğine ilişkin makbuz veya süresiz olmak üzere teminat mektubu aslı,
 - 5.2.8. Aksu Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden Belediyeye borcu olmadığına dair ihale ilan tarihinden sonra alınmış belgenin aslı
- 6-İhaleye katılmak isteyen istekliler, istenilen belgeleriyle birlikte ihale tarih ve saatinde ihale salonunda hazır bulunacaklardır.
- 7- Arttırmaya girenler, ihale şartnamesi ile bu ilandaki bütün şartları kabul etmiş ve ona göre fiyat teklif etmiş sayılacaktır.
- 8- Şartnamenin uygulanmasından doğacak her türlü anlaşmazlıklarda ANTALYA mahkemeleri yetkilidir.
- 9- İlanda belirtilmeyen maddeler için şartnamedeki hükümler geçerlidir.
- 10-İdare, ihale saatinden önce veya sonra ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespite serbesttir.
Kamuoyuna ilan edilmiştir.